



MARKUS SCHNELL HAUSVERWALTUNGEN

Zufriedene Kunden sind unsere Werbung!

Seit 20 Jahren sind wir auf dem Sektor Hausverwaltung tätig. Die Zufriedenheit unserer Kunden zeigt sich nicht zuletzt daran, dass wir die meisten Wohnanlagen seit deren Bestehen betreuen.

Eine detaillierte Referenzliste über die von uns verwalteten Wohn- und Gewerbeanlagen schicken wir Ihnen gerne auf Anfrage zu.



Markus Schnell
Inhaber der Schnell Hausverwaltungen

Schnell Hausverwaltungen

Böblinger Straße 540
D-70569 Stuttgart-Kaltental

Telefon: 07 11 / 6 87 48 30
Telefax: 07 11 / 6 87 49 27

E-Mail: kontakt@schnell-hausverwaltung.de
Internet: www.schnell-hausverwaltung.de

Mit einem Höchstmaß an Seriosität und Erfahrung verwalten wir Ihre Immobilie!

Allgemeine Verwaltung

Technische Betreuung

Kaufmännische Betreuung



*20 Jahre Erfahrung -
Ihr echter Mehrwert!*

Unser Profil

Seit 20 Jahren sind wir in der Verwaltung von Immobilien aktiv. Aktuell verwalten wir 615 Wohnungen und 98 Gewerbeeinheiten mit 62 Grundstücken. Im Schwerpunkt liegen die durch uns verwalteten Objekte in der Region Stuttgart. Die Größe der Verwaltungseinheiten bewegt sich zwischen 10 und 120 Parteien.

Im Rahmen der kaufmännischen Betreuung ist es für uns eine Selbstverständlichkeit, die Buchhaltung stets aktuell und korrekt zu halten, übersichtliche und pünktliche Abrechnungen sowie realitätsnahe Wirtschaftspläne zu erstellen.

Unsere Philosophie

Die Verwaltung von Immobilien ist absolute Vertrauenssache. Eine vertrauensvolle und enge Zusammenarbeit ist unserer Philosophie nach Grundvoraussetzung für die Umsetzung Ihrer individuellen Anforderungen.

Oft ist es jedoch mit den Vorgaben des Wohnungseigentumsgesetzes (§ 2 WEG) nicht getan. Es gilt besonders, die verschiedenen Interessenlagen aller Miteigentümer rechtlich einwandfrei zu vertreten und gegebenenfalls im Sinne einer Mediation die Einigkeit der Parteien zu erzielen. Die fachkundige Verwaltung von Immobilien dient vor allem dazu, deren Wert zu erhalten.

Unsere Kompetenz

Profitieren Sie von unserer 20-jährigen Erfahrung in der Wohneigentumsverwaltung. Wir bieten Ihnen alle Dienstleistungen zur modernen und effektiven Immobilienverwaltung:

- Flexibilität und Kundennähe
- kompetentes Fachpersonal
- individuelle und persönliche Betreuung
- moderne Arbeits- und Kommunikationsmittel
- aktuelle Informationen über Gesetze und Vorschriften
- übersichtliche und verständliche Abrechnungen

Die komplette Abwicklung und Organisation einer professionellen Hausverwaltung gestaltet sich umfangreich und fachspezifisch. Wir übernehmen für Sie die:

- allgemeine Verwaltung
- kaufmännische Betreuung
- technische Betreuung

Wir sind Ihr zuverlässiger und seriöser Partner, wenn es um die Verwaltung mittlerer und großer Immobilien geht. Kompetenz und Professionalität bestimmen unser Handeln – überdies stehen wir von jeher für marktgerechte Konditionen.



Die Rentabilität und der Wertzuwachs lassen sich jedoch durch eine professionelle Verwaltung weiter optimieren. Hier bestimmen Zuverlässigkeit und Erfahrung unser Handeln.

Fundiertes Fachwissen, ausgeprägtes Organisationsvermögen sowie Verhandlungsgeschick und Menschenkenntnis sind ergänzende Kompetenzen, die Sie selbstverständlich von uns erwarten können.